

부산시 녹색건축 정책 방향

부산시청 녹색건축팀장 윤무근





ExxonMobil added 4.5 billion boe in 2018, boosted by Guyana and Brazil

U.S. oil major ExxonMobil has said it added 4.5 billion oil-equivalent barrels of proved oil and gas reserves in 2018, replacing 313 percent of the year's production.



The Stena Carron drillship used by ExxonMobil in Guyana / Author: [Ronnie Robertson](#) / CC BY-SA 2.0





1 국내 녹색건축 정책방향

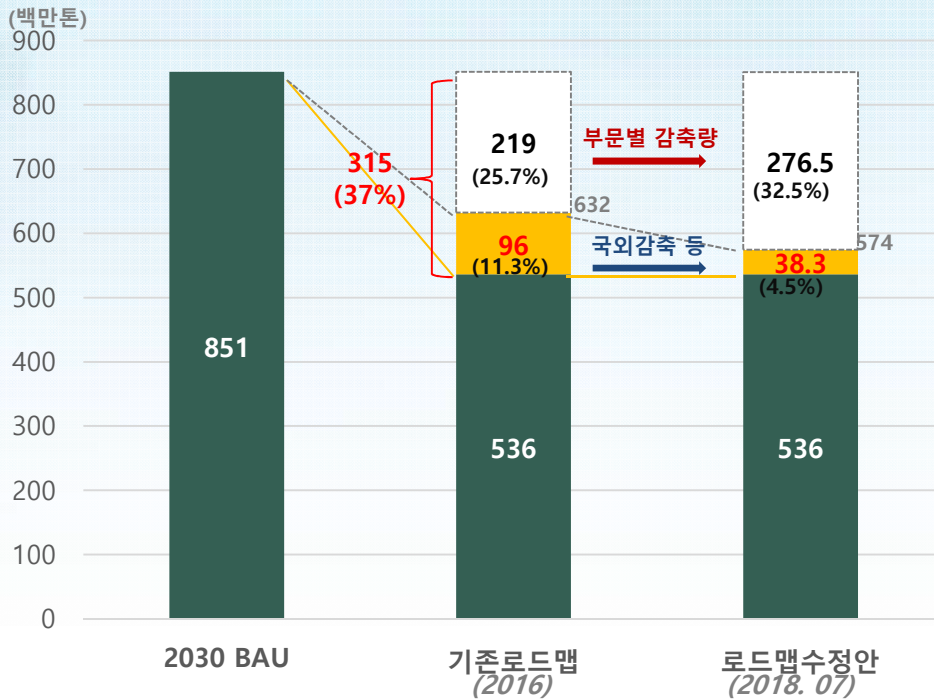
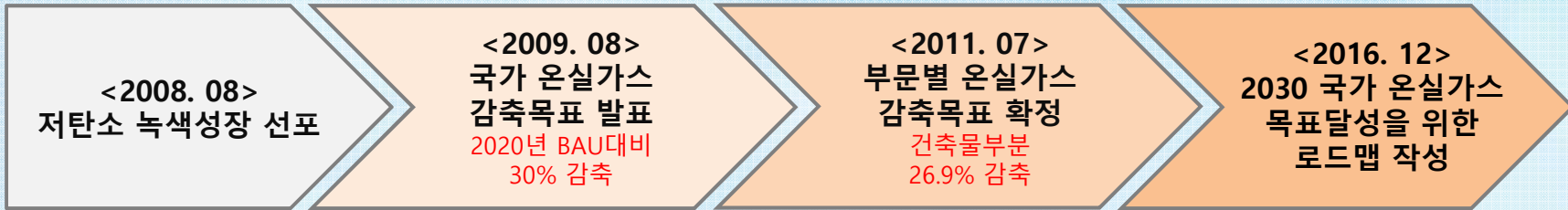
2 부산시 녹색건축 정책방향

3 부산시 녹색건축 실현방안

■ 녹색건축물 정책 추진 경과



2030 국가 온실가스 감축 로드맵



<2018. 07>
2030 국가 온실가스 목표달성을 위한 로드맵 수정

***건축부문** (단위:백만톤)

'30 배출전망	감축후 배출량	감축량 (감축률)
197.2	132.7	64.5 (32.7%)

♣ 주요 감축수단

- ✓ 신축 건축물 허가기준 등 정책 강화를 통해 **5.5백만톤** 감축
- ✓ 기존 건축물 에너지 성능향상을 통해 **9.6백만톤** 감축
- ✓ 설비효율개선 및 신재생에너지 보급확대를 통해 **15.2백만톤** 감축
- ✓ 건물에너지 정보인프라 구축 및 소비개선 유도를 통해 **5.8백만톤** 감축

❑ 국내 에너지 수요 추이 및 전망

§ 에너지 소비량 추이

- * 상업, 공공부문은 소비량이 증가 추세
- * 가정부문은 '00년 이후 소비량이 정체 및 감소 추세

§ 에너지원별 소비구조 변화

- * 전력의 소비비중이 지속적으로 증가
- * 석유의 비중은 급격히 감소

§ 건물부문 에너지소비 전망(2035년까지)

- * 상업, 공공부문은 연평균 2.2% 증가 예상
- * 가정 부문은 연평균 0.59%씩 증가 예상



■ 부산시 녹색건축물 조성계획

Green Regulation Energy Environment Nature for Urban People,

Cluture Landscape Efficiency Architecture Net-work BUSAN

녹색건축문화로 창조하는 부산 클린에너지

Green Up, Clean Busan

2022년까지 온실가스 감축목표 360만톤
4대 추진전략 및 실행과제

추진전략1

▶ 부산시 녹색건축기준 강화

1. 신축건물 녹색건축설계기준 개정
2. 기존건물 녹색건축기준 제정 및 그린 리모델링 사업
3. 제로에너지빌딩 구축 및 시범사업

추진전략2

▶ 부산시 맞춤형 녹색건축 모델개발

4. 선사이닝 프로젝트(햇빛 찾아주기 사업)
5. 그린 클루프 프로젝트
6. 부산형 건축물 차양장치 가이드라인

추진전략3

▶ 녹색건축 기반생태도시 성장

7. 자연채광 활용 지하공간 도시재생사업
8. 수변형 녹색도시 조성
9. 수자원 재활용 프로젝트

추진전략4

▶ 녹색건축 기반 문화 조성

10. 부산시 녹색건축센터 건립
11. 거버넌스 통한 녹색건축 문화 홍보
12. 녹색건축인증 건설현장 기술자 및 관리자 실무교육

■ 건축물 에너지 소비특성 및 노후 건축물 현황

§ (전체 에너지 소비량 중) 건축물 차지 비율 : 서울(59.6%)>부산(37.4%)

§ (가정,상업용 건축물 중) 전력 사용 비율 : 부산(48.6%)> 서울(39.7%)



부산시 용도별 에너지소비 특성



§ (전체 건축물 중) 20년 이상 건축물 : 전체 건축동수 대비 80.2%

§ (주거용 건축물 중) 35년 이상 주택 비율 : 부산(40%)>서울(7.2%)

■ 부산시 녹색건축 설계기준(2020. 1.1.시행)

§ (추진배경) 민간 건물부문 에너지 절감과 온실가스감축을 위한 설계기준 마련

* 적용대상 : 부산시 건축위원회 심의대상 (21층 이상, 10만㎡ 이상 다중이용건축물)

§ (추진경과) 정책자문단 회의 ⇒ 관련(민간) 기관 협의 ⇒ 행정예고

§ (주요내용) 녹색건축물 설계기준 적용대상 범위

각종 인증제 의무화 (녹색건축 인증, 건축물에너지 효율등급 인증 등)
신,재생 에너지 기준 정비 등

§ (향후계획) 2020.1.1 시행 (시행 이후 적용대상 단계적 강화)

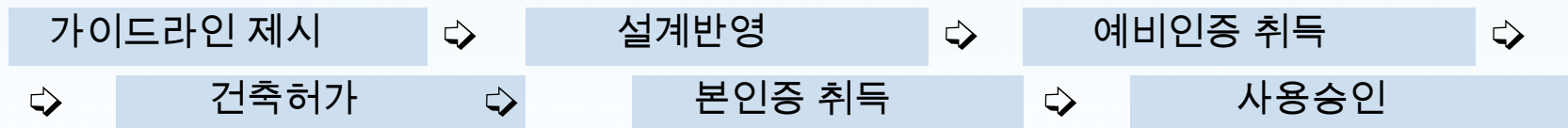
■ 제로에너지건축물 컨설팅 지원사업

§ 사업개요

- * 주최·주관 : 한국에너지공단
- * 사업내용 : 제로에너지건축물 인증 가이드라인 제시 및 경제성 분석
- * 사업대상 : 금샘 도서관(금정구), 수영구 도서관(수영구)

대상	위치	종류	규모	추진상황	향후계획	비고
금샘도서관	금정구 부곡동 200-103번지 일원	신축	3층/3층 (7,582㎡)	시공사선정	'19.11착공	
수영구도서관	수영구 남천동 489-33번지 일원	신축	1층/4층 (3,900㎡)	설계용역	'20.1착공	

§ 추진절차



§ 향후계획

- * 제로에너지건축물 본인증 ('21 준공)

■ 공공건축물 그린리모델링 지원사업

그린리모델링이란?

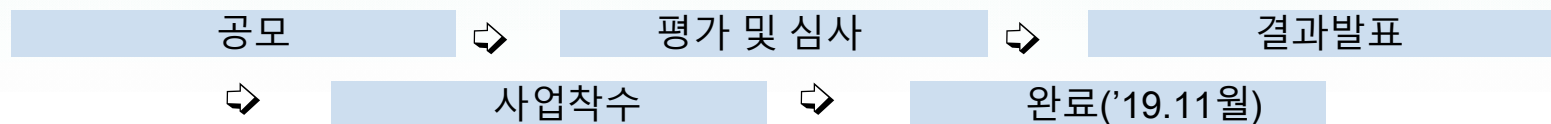
노후된 기존 건축물의 에너지 성능향상과 효율 개선을 통해 온실가스 배출을 줄일 수 있도록 리모델링하는 행위

§ 사업개요

- * 주최주관 : 국토교통부, 한국토지주택공사[그린리모델링 창조센터]
- * 사업내용 : 사업기획 지원(컨설팅 : 에너지성능개선을 위한 에너지 절감량, 사업비 산출)
- * 사업대상 : 동래구 온천1동 주민센터

시설물명	위치	규모	용도	구조	준공일자
온천1동 주민센터	동래구 금강로 127	지하1층/지상3층 (874.8㎡)	제1종근린 생활시설	RC조	1993.12 (경과 26년)

§ 추진절차



시민이 행복한
동북아 해양수도 부산

감사합니다.